

55 Hektar Acker- und Grünland in Meinsdorf, Niederer Fläming (TF)

Stichwort: Ausschreibung 1287 Meinsdorf

Frist: 15.03.2025

Die Evangelische Gesamtkirchengemeinde im Niederen Fläming schreibt zum 01.01.2026 folgende Flächen zur landwirtschaftlichen Verpachtung aus:

Gemarkung-Flur-Flurstück	Lagehinweis	Gesamtgröße	Pachtfläche	Vorwiegende Nutzungsart	Durchschnitt Bodenpunkte (Wertendzahl)
Meinsdorf-2-13	Eichower Graben	3.608 m ²	3.608 m ²	Grünland	34
Meinsdorf-2-46	In der Nachthutung	13.537 m ²	13.537 m ²	Grünland	35
Meinsdorf-2-48	Eichower Graben	21.461 m ²	21.461 m ²	Grünland	38
Meinsdorf-2-123	Eichower Graben	9.704 m ²	9.704 m ²	Ackerland	44
Meinsdorf-2-125	In der Nachthutung	3.756 m ²	3.756 m ²	Grünland, Ackerland	34
Meinsdorf-2-126	In der Nachthutung	3.620 m ²	3.620 m ²	Grünland	42
Meinsdorf-2-143	Fuchslöcher	14.720 m ²	14.720 m ²	Ackerland	27
Meinsdorf-2-144	Fuchslöcher	13.420 m ²	13.420 m ²	Ackerland	29
Meinsdorf-2-148	Eichower Graben	73.651 m ²	73.651 m ²	Ackerland	29
Meinsdorf-3-64	Die Rinlaakswiesen	4.010 m ²	4.010 m ²	Grünland	38
Meinsdorf-3-65	Die Rinlaakswiesen	3.250 m ²	3.250 m ²	Grünland, Ackerland	32
Meinsdorf-4-115/3	Dorfstr.	8.896 m ²	3.772 m ²	Ackerland	16
Meinsdorf-4-159	Hinter Weißen	107.440 m ²	107.440 m ²	Ackerland	35
Meinsdorf-4-230	Str. nach Weißen	57.061 m ²	57.061 m ²	Ackerland	21
Meinsdorf-4-232	Hinter Weißen	106.220 m ²	106.220 m ²	Ackerland	30
Meinsdorf-6-65	Blinko	5.790 m ²	5.790 m ²	Grünland	37
Meinsdorf-6-69	Blinko	10.420 m ²	10.420 m ²	Grünland	34
Meinsdorf-7-100/1	Priesterhufe	51.754 m ²	51.754 m ²	Ackerland	23
Meinsdorf-8-65/1	Dorfstr.	37.135 m ²	37.135 m ²	Ackerland	32
Meinsdorf-8-145	Gärten	10.750 m ²	10.750 m ²	Grünland	34
SUMME:			555.079 m²		

Wichtige Hinweise:

- Die Zusammenstellung der Flächenangaben erfolgt mit größter Sorgfalt anhand katasteramtlicher Angaben, teils aufgrund tatsächlicher Nutzung angepasst. Dennoch sind diese Angaben ohne Gewähr. Die vertragliche Berechnungsgrundlage kann in Abstimmung abweichen.
- Die Verpachtung erfolgt unter Beachtung kirchlicher Vorgaben. Als Mindestpacht gilt der für die ausgeschriebenen Flächen zuletzt gezahlte Pachtzins, mindestens aber 5,50 € je Bodenpunkt für Ackerland und 4,50 € je Bodenpunkt für Grünland.
- Zuzüglich zur vereinbarten Pacht zahlt der Pächter die auf die Pachtflächen entfallenden öffentlichen Lasten und Abgaben, wie Grundsteuer und Beiträge zum Wasser- und Bodenverband.
- Grundsteuerbefreites Pfarrland wird mit einem Aufschlag von 7,00 €/ha verpachtet.
- Gebote können für alle oder einzelne Flächen abgegeben werden.
- Mitverpachtet werden die auf dem Pachtgegenstand befindlichen Wassergräben, Wegeflächen und Anlagen, z. B. Einfriedungen, Weidetore, Weidetranken sowie die aufstehenden Bäume, Sträucher, Hecken, Feldgehölze. Nicht mitverpachtet werden forstwirtschaftlich genutzte Flächen.
- Die Bewerber sind gebeten, folgende Angaben der Bewerbung beizufügen:
 - Die gebotene Pachthöhe je Bodenpunkt
 - Angaben zum Betrieb

- Anschrift, Rechtsform, Vertretung, Größe bzw. Anzahl der Mitarbeiter, Produktionsausrichtung, Unternehmenskonzept, Bewirtschaftungsform
- Telefon und E-Mailadresse für eventuelle Rückfragen

Angebote sind unter dem Stichwort „Ausschreibung 1287 Meinsdorf“ bis zum 15.03.2024 schriftlich oder per E-Mail zu richten an den

Ev. Kirchenkreisverband Süd, z.H. Herrn Blöcher, Rübelandstraße 9 in 12053 Berlin
E-Mail: j.bloecher@kkv-sued.de, Tel: 030 689 04-118